

Datenschutzrechtliche Einwilligung

Ich bin damit einverstanden, dass für den Fall, dass ich personenbezogene Daten im Wege der Selbstauskunft gemäß beigefügtem Formular mitteile, diese personenbezogenen Daten für nachstehend angegebene Zwecke erhoben, gespeichert, übermittelt und genutzt werden können.

Zweck:

Anbahnung, Verhandlung und Abschluss eines Mietvertrages

Ich bin auch damit einverstanden, dass diese personenbezogenen Daten zu dem vorgenannten Zweck an von dem Vermieter beauftragte Dritte weitergegeben und verarbeitet werden.

Diese Einwilligung erteile ich freiwillig. Mir ist bekannt, dass mir keine Nachteile entstehen würden, wenn ich Sie nicht erteile oder sie widerrufe.

Ich kann die Einwilligung jederzeit persönlich, telefonisch, schriftlich oder per Mail mit Wirkung für die Zukunft widerrufen.

Datum

Unterschrift

Anlage

Selbstauskunft

SELBSTAUSKUNFT DES MIETINTERESSENTEN

Objekt/Wohnungswunsch: _____

1. Mietinteressent

Name: _____ Vorname: _____

Anschrift: _____ PLZ, Ort: _____

Telefon: _____ E-Mail: _____

Geb. Datum: _____ Geb. Ort: _____

Familienstand: _____ Beruf: _____

Arbeitgeber, Ort: _____ beschäftigt seit: _____

Selbstständige Tätigkeit: _____ Bruttoeinkommen (mtl.): _____

Nettoeinkommen (mtl.): _____ Kindergeld: _____

erhaltener Unterhalt: _____ weitere Einkünfte: _____

Sozialleistungen (ALG 2, Wohngeld, etc.): _____

Zahlungsverpflichtungen (Unterhalt, Darlehenstilgung, Lohnpfändungen, etc.): _____

2. Mietinteressent / Partner / Ehefrau

Name: _____ Vorname: _____

Anschrift: _____ PLZ, Ort: _____

Telefon: _____ E-Mail: _____

Geb. Datum: _____ Geb. Ort: _____

Familienstand: _____ Beruf: _____

Arbeitgeber, Ort: _____ beschäftigt seit: _____

Selbstständige Tätigkeit: _____ Bruttoeinkommen (mtl.): _____

Nettoeinkommen (mtl.): _____ Kindergeld: _____

erhaltener Unterhalt: _____ weitere Einkünfte: _____

Sozialleistungen (ALG 2, Wohngeld, etc.): _____

Zahlungsverpflichtungen (Unterhalt, Darlehenstilgung, Lohnpfändungen, etc.): _____

Sonstige im Haushalt lebende Personen und Kinder:

Name, Vorname	Geb. Datum	Beruf, Ausbildung	Einkommen
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

Sonstiges, ergänzende Angaben (Tierhaltung, Musikinstrumente, etc.)

Gründe für den beabsichtigten Wohnungswechsel: _____

Angaben zu den jetzigen Wohnräumen:

Ort: _____ Vermieter: _____

Anzahl Zimmer: _____ Wohnfläche ca.: _____ Etage: _____

Einzug: _____ Kündigungsfrist: _____ Kaltmiete mtl.: _____

Gesamtmiete mtl.: _____ Ist das bisherige Mietverhältnis vom Mieter oder Vermieter gekündigt und weshalb? _____

Läuft beziehungsweise lief gegen einen Mietinteressenten in den letzten 5 Jahren ein Räumungs- und oder Zwangsvollstreckungsverfahren? _____

Hat ein Mietinteressent in den letzten 5 Jahren die eidesstaatliche Versicherung abgegeben? _____

Der Mietinteressent bzw. die hier im Rahmen der Selbstauskunft zusätzlich genannten Personen, die als Mitmieter oder Mitbenutzer in Frage kommen, versichern hiermit ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen. Unrichtige Angaben berechtigen den Vermieter, die Wirksamkeit eines etwaig abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten, auf die umgehende Räumung des Mietobjekts zu bestehen sowie den sich ergebenden Schadensersatz zu verlangen. Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt, dass er die vorstehenden Angaben der/des Mietinteressenten streng vertraulich behandelt und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§§ 1, 2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird. Der/Die Mietinteressent(en) erklärt/erklären sich ausdrücklich entsprechend § 22 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders für einverstanden. Die folgende Creditreform-Klausel wird akzeptiert.

Creditreform-Klausel

Ich willige ein, dass die Wilhelm Hausverwaltungen GmbH, der CREDITREFORM Konstanz Müller & Schott GmbH Co. KG, Mainaustraße 58, 76464 Konstanz, Daten über die Beantragung, Aufnahme und Beendigung eines noch abzuschließenden bzw. abgeschlossenen Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der CREDITREFORM erhält. Unabhängig davon wird die Hausverwaltung der CREDITREFORM auch Daten aufgrund nicht vertragsgemäßen Verhaltens (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs.2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist. Die CREDITREFORM speichert und übermittelt Daten an Ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der CREDITREFORM sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die CREDITREFORM auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren bzw. finanzielle Ausfallrisiken tragen. Die CREDITREFORM stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die CREDITREFORM Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die CREDITREFORM ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren). Ich kann Auskunft bei der CREDITREFORM über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das Auskunfts-Verfahren der Creditreform enthält ein Merkblatt, das auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. Die Adresse der CREDITREFORM lautet: CREDITREFORM Konstanz Müller & Schott GmbH Co. KG, Mainaustraße 58, 76464 Konstanz

Ort, Datum: _____

Unterschrift, 1. Mietinteressent: _____

Unterschrift, 2. Mietinteressent: _____